

	Ente COMUNE DI SOLTO COLLINA Provincia di Bergamo	Numero 45	Data 30-11-2017
OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA AVENTE AD OGGETTO: "STIMA DI AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE POSTA IN COMUNE DI SOLTO COLLINA, LOCALITA' CLISOLI, INDIVIDUATA DAI MAPPALI 698 E 699 DI PROPRIETA' DEL VOLUME DI SOLTO COLLINA"			

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemiladiciassette** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

MAURIZIO ESTI	SINDACO	Presente
COSTANTINO CONSOLI	VICE SINDACO	Presente
DAVIDE GHIDINI	CONSIGLIERE	Presente
NISIDE BERTOLA	CONSIGLIERE	Presente
GIAN FRANCO DANESI	CONSIGLIERE	Presente
CLAUDIO NEGRINELLI	CONSIGLIERE	Presente
ANDREA PEDRETTI	CONSIGLIERE	Presente
LUCA SUARDINI	CONSIGLIERE	Presente
ANDREA PEDEMONTI	CONSIGLIERE	Presente
FRANCESCA ROMELI	CONSIGLIERE	Presente
DANIELE ZIBONI	CONSIGLIERE	Presente

Assistite il Segretario Comunale DOTT.SSA COSIMA DE CARLO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il DOTT. MAURIZIO ESTI nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato:

Il Sindaco-Presidente da lettura dell'oggetto inizialmente previsto all'ordine del giorno al punto 5 che a seguito dell'inversione dell'ordine del giorno approvato, è divenuto punto 6 **"APPROVAZIONE PERIZIA AVENTE AD OGGETTO: "STIMA DI AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE POSTA IN COMUNE DI SOLTO COLLINA, LOCALITA' CLISOLI, INDIVIDUATA DAI MAPPALI 698 E 699 DI PROPRIETA' DEL VOLUME"**, fa presente che la Regione Lombardia ha deciso di stanziare circa € 10.000.000,00= per i comuni del G16 per interventi diretti a valorizzare il turismo. Di questa quota al comune di Solto Collina spettano circa 600.000,00 euro, tuttavia, fa presente che al finanziamento di Regione Lombardia deve corrispondere analoga contribuzione da parte del Comune. Rileva dunque che L'unica modalità per ottenere le risorse comunali sufficienti è quella di procedere con l'alienazione di alcuni beni di proprietà comunale e per tale ragione è stata redatta una perizia di stima di un immobile comunale;

Chiede e ottiene la parola il consigliere Sig. Ziboni Daniele il quale chiede chiarimenti in merito ed in particolare a dove verranno utilizzati gli stanziamenti in parola, concludendo che la minoranza concorda e apprezza l'idea ed anche la possibile vendita se preordinata a reinvestire le somme in opere pubbliche.

DOPODICHE',

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il comune di Solto Collina è interessato alla vendita di un appezzamento di terreno di proprietà comunale , posto nella parte bassa del territorio comunale, quasi a confine con il Comune di Riva di Solto;

CONSIDERATO che al fine di procedere con la pratica si è reso necessario redigere apposita perizia di stima da parte dell'UTC;

VISTA la perizia di stima redatta dall'UTC, in data 10.10.2017 , verbale di asseverazione n. 5073, acclarata al protocollo comunale in data 12.10.2017 prot. n. 5027, di appezzamento di terreno di proprietà comunale posto in loc. Clisoli ed individuato dai mappali n. 698 e 699, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENTUTO opportuno procedere in merito e che nulla osta alla presente deliberazione;

VISTO lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000;

Acquisito il parere da parte del Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000;

Il Consiglio comunale,

Con voti favorevoli unanimi n. 11 , espressi nei modi di legge, da n. 11 consiglieri comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia di stima redatta dall'UTC, in data 10.10.2017 , verbale di asseverazione n. 5073, acclarata al protocollo comunale in data 12.10.2017 prot. n. 5027, di appezzamento di terreno di proprietà comunale posto in loc. Clisoli ed individuato dai mappali n. 698 e 699, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare il presente atto, con voti favorevoli unanimi n. 11 , espressi nei modi di legge, da n. 11 consiglieri comunali presenti e votanti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D. Lgs. N. 267/2000.

APPROVAZIONE PERIZIA AVENTE AD OGGETTO: "STIMA DI AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE POSTA IN COMUNE DI SOLTU COLLINA, LOCALITA' CLISOLI, INDIVIDUATA DAI MAPPALI 698 E 699 DI PROPRIETA' DEL VOLUME DI SOLTU COLLINA"

Il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 II comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

ESPRIME

- ☐ PARERE Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica della proposta di deliberazione suindicata.

Addì, 20-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to **DOTT. MAURIZIO ESTI**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. MAURIZIO ESTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA COSIMA DE CARLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on-line dell'Ente il giorno 06-12-2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, D.Lgs.n.267/2000.

Solto Collina, lì 06-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA COSIMA DE CARLO

Estremi esecutività

Divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 art.134 del T.U. – D.Lgs.n.267/2000

Solto Collina lì 31-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA COSIMA DE CARLO

È copia conforme all'originale.
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA COSIMA DE CARLO